

# **Satzung des Marktes Bad Steben zur förmlichen Festlegung von Ergänzungsgebieten für das Sanierungsgebiet Ortskern vom 14. September 2009**

**Aufgrund des § 142 Abs. 2 i. V. m. Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) – zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 24. Dezember 2008 (BGBl. I S. 3018) erlässt der Markt Bad Steben folgende Satzung:**

## **§ 1 Ergänzungsgebiet**

<sup>1)</sup> Das Gebiet Bergstraße wird als Ergänzungsgebiet für das Sanierungsgebiet Ortskern förmlich festgelegt

<sup>2)</sup> Seine Umgrenzung ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieser Satzung ist.

## **§ 2 Verfahren**

<sup>1)</sup> Es wird das vereinfachte Sanierungsverfahren durchgeführt; die besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 bis 156 a BauGB sind ausgeschlossen.

## **§ 3 Inkrafttreten**

<sup>1)</sup> Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Markt Bad Steben  
Bad Steben, 14. September 2009

---

Bert Horn  
Erster Bürgermeister

**Veröffentlicht im Amtsblatt „Der Stebener“ am 30. Oktober 2009.**

Markt Bad Steben, 30. Oktober 2009

---

Bert Horn  
Erster Bürgermeister